

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale

Indirizzo postale: Molo S. Maria – Porto

Città: Ancona      Codice postale: 60121      Paese: Italia

Punti di contatto: all'attenzione della DIREZIONE AA.GG. - GARE, APPALTI, CONTRATTI – PERSONALE dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale - Telefono: 0712078931 - Fax: 0712078940

Pec: [segreteria@pec.porto.ancona.it](mailto:segreteria@pec.porto.ancona.it)

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice e Profilo di committente: <https://www.porto.ancona.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: geom. Marco Brugiapaglia presso i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: Direzione Tecnica Settore Verifiche e Manutenzioni dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Organismo di diritto pubblico non economico

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Realizzazione di nuova pavimentazione all'interno del padiglione lato nord presso il complesso immobiliare già proprietà "Tubimar Ancona S.p.a." nel porto di Ancona.

Progetto validato in data 19/07/2017.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Esecuzione lavori ai sensi dell'art. 59, comma 1,, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Sito o luogo principale dei lavori: porto di Ancona,

Via Einaudi (complesso demaniale già proprietà "Tubimar Ancona s.p.a.")

Codice NUTS: ITE32

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

L'appalto ha ad oggetto la realizzazione di una pavimentazione in calcestruzzo fibrorinforzato all'interno dei capannoni lato nord del complesso immobiliare già proprietà "Tubimar Ancona s.p.a." presso l'area portuale di Ancona, in adiacenza ad un padiglione dove circa 10 anni fa venne realizzata una pavimentazione analoga previo adeguamento dei relativi sottoservizi, così come specificato nel relativo capitolato speciale di appalto.

Codice C.U.P.: J37E16000950005

Codice CIG: 71914013D7

II.1. 5) CPV - Oggetto principale: 45262321-7

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si

II.1.7) Divisione in lotti: no

II.1.8) Ammissibilità di varianti: no

## II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Importo complessivo dei lavori, dati interamente a corpo, posto a base di appalto, compresi gli oneri per la sicurezza euro 953.042,49 (diconsi novecentocinquantatremilaquarantadue/49 Euro) – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni, di cui:

- Euro 212.680,68 (diconsi duecentododicimilaseicentottanta/68 euro) a titolo di costi della manodopera, individuati sulla base di quanto previsto dall'art. 23, comma 16 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Euro 1.191,52 (diconsi millecentonovantuno/52 Euro) quali oneri speciali per la sicurezza fisica dei lavoratori, come desunti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento facente parte del progetto esecutivo per le opere di che trattasi, non assoggettabili ad alcuno sconto in ribasso ai sensi del punto 4.1.4 dell'Allegato XV del D.Lgs. n.81/2008.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

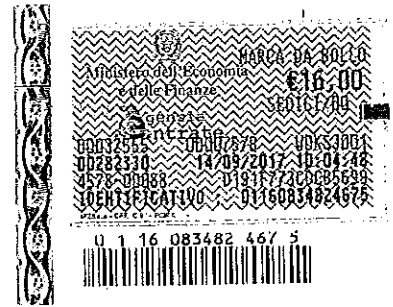
- "Pavimentazioni e sovrastrutture speciali" - categoria D.P.R. 207/2010 OS26 (prevalente 87,86 %, - classifica III - Qualificazione

obbligatoria - euro 837.376,62 valore stimato, I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 633/72, Moneta: EUR);

- "Demolizioni e rimozioni impianto acque meteoriche" - categoria D.P.R. 207/2010 OG1 (scorporabile 12,14 %, - classifica I - Qualificazione obbligatoria - euro 115.665,87 valore stimato, I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 633/72, Moneta: EUR);

Ai sensi del vigente Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture emanato con D. Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore dovrà possedere i requisiti di qualificazione relativi alle categorie suddette, fermo restando quanto previsto dall'art. 92, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010 ai sensi del quale il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. Ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n.50/2016, è concessa la possibilità di subappalto, per le opere di che trattasi, nella misura massima del 30% dell'ammontare contrattuale.

L'operatore in possesso della relativa qualificazione esclusivamente per la lavorazione appartenente alla categoria prevalente, che copra l'intero importo dell'appalto, dovrà essere, con riferimento alla categoria scorporabile, in possesso di relativa attestazione SOA o



dei relativi requisiti previsti dall'art. 90 DPR n. 207 /2010 o dichiarare il subappalto delle relative lavorazioni.

II.2.2) Opzioni: no

### II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in giorni: 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria costituita nei modi e di ammontare previsti dall'art. 93 del D. L.vo n° 50/2016.

Cauzione definitiva costituita nei modi e di ammontare previsti dall'art. 103 del D. L.vo, n° 50/2016.

Polizza di assicurazione (CAR – ALL RISK) di cui all'art. 103, c. 7, del D. L.vo n. 50/2016 con massimale, pari all'importo contrattuale, che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la Responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con massimale non inferiore ad € 500.000,00. Le garanzie fideiussorie per le cauzioni provvisorie e definitive e quelle assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi devono essere costituite mediante

documenti rispondenti ai requisiti stabiliti con Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/03/2004, n° 123.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I lavori sono finanziati con i fondi di bilancio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale. Corrispettivo corrisposto a corpo.

Le modalità di pagamento dei corrispettivi in favore dell'Impresa appaltatrice sono previste dagli articoli 4.11 e 4.12 contenuti nel Capitolato Speciale di Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Forme giuridiche previste dall'art. 45 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e per i quali non ricorrono le condizioni di cui all'art. 80 del predetto D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; detti soggetti possono essere costituiti da imprese singole riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del predetto D. Lgs. n. 50/2016, da reti d'impresa, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 50/2016 e all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010. È fatto divieto alle imprese, alle cooperative, ai consorzi, alle reti d'impresa e alle imprese aderenti alla rete di partecipare alla gara nella doppia veste di soggetti singoli e di componenti di un raggruppamento ovvero di partecipare in più di un

raggruppamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice nel corso dell'esecuzione dei lavori delle specifiche disposizioni indicate dal Capitolato Speciale di Appalto.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Le imprese partecipanti devono:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 163;
- essere iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'espletamento delle attività inerenti al presente bando di gara;

Fatto salvo quanto stabilito dall'art. 62 del D.P.R. 207/2010 relativamente alle imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione:

- essere in possesso, con riferimento alla categoria prevalente, di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria di lavorazione e relative classifica previste dal presente bando di gara
- essere in possesso, con riferimento alla categoria scorporabile, di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria di lavorazione e relative classifica previste dal presente bando di gara o, in

alternativa, dei relativi requisiti previsti dall'art. 90 DPR n. 207 /2010, fatto salvo quanto stabilito dall'art. 62 del D.P.R. 207/2010 relativamente alle imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea.

III.2.2) Appalti riservati: no

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

##### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

##### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

##### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

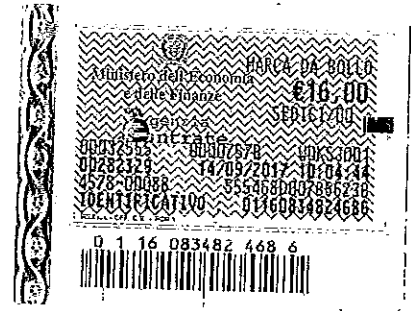
Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti, nonché ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori:

Data: 31/10/2017 Ora: 13:00

Documenti a pagamento: no

È possibile acquisire la documentazione progettuale, in forma gratuita, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, al momento del sopralluogo previsto dal disciplinare di gara, presentandosi muniti di n. 1 c.d. rom riscrivibile o di Pen Drive USB.





IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 10/11/2017 Ora: 13.00

IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

giorni: 360 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Data: 20/11/2017 - Ora: 10:00

Luogo: sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Rappresentanti legali delle imprese concorrenti e/o relativi soggetti delegati

IV.3.7) Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, Via della Loggia 24, Ancona, 60121Italia

Procedure di ricorso: D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Si tratta di appalto rinnovabile: NO

V.1.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORI ELETTRONICI:

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: Il contratto di appalto verrà redatto in modalità elettronica in forma pubblico-amministrativa;

Sarà accettata la fatturazione elettronica: si è obbligatoria

#### V.1.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) Ai sensi dell'art. 79, comma 3, del D. lgs. n. 50/2016, costituisce condizione necessaria per la formulazione dell'offerta la visita dei luoghi e la consultazione sul posto dei documenti di gara e relativi allegati con conseguente necessità di presa visione della documentazione progettuale e del sopralluogo sulla zona ed aree circostanti interessate dai lavori; detti adempimenti debbono essere effettuati secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara ed entro il termine indicato al punto IV.3.2) del presente bando di gara.

b) La Consegna dei lavori all'Appaltatore verrà effettuata entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto, in conformità a quanto previsto nell'art. 4.9 del Capitolato Speciale di Appalto.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.

d) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; fatti salvi i casi previsti dall'art. 105, comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016 è escluso il pagamento diretto dei subappaltatori da parte dell'Autorità Portuale e, pertanto, è fatto obbligo all'impresa appaltatrice di trasmettere alla medesima, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o cottimista, copia della relativa fattura quietanzata, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

e) Si applicano le disposizioni recate dall'art. 110 del D. Lgs. n.

50/2016 e s.m.i.

f) Ai sensi del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

g) E' esclusa la competenza arbitrale per le controversie che dovessero insorgere tra l'ente appaltante e l'impresa appaltatrice le quali, pertanto, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di Ancona.

h) Le Imprese partecipanti sono tenute al versamento dell'importo di € 80,00 all'ANAC, da effettuarsi con le modalità indicate nel Disciplinare di gara (il CIG che identifica la procedura è il seguente: 71914013D7). Il concorrente deve fornire in sede di gara l'attestazione in originale o copia conforme del predetto versamento. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. L.vo 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Responsabile del Procedimento: Geom. Marco Brugiapaglia,  
Funzionario Tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

V.2) Data del presente Bando: 31/08/2017

Il Dirigente Tecnico  
Dott. Ing. Gianluca Pellegrini

